

OBRAZAC 16.

stečajnom upravitelju **Vlatki Majstorović**
adresa: Koparska 37, 52100 Pula
Poslovni broj spisa: St-2591/2023

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU PODACI O VJEROVNIKU:

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: Odvjetničko društvo Mihalić&Pikija d.o.o.
OIB: 96944931963
Adresa/sjedište: Ulica Ede Murtića 9, 10000 Zagreb
IBAN: HR0624840081135142547
Elektronička pošta: sanja.mihalic@ousm.hr

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: RAZVOJ ZEMLJIŠTA KUPINEC d.o.o. u stečaju
OIB: 81244444320
Adresa/sjedište: Ulica kneza Branimira 29, 10000 Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Prijavljena tražbina odnosi se na odvjetničku nagradu za odvjetničko zastupanje stečajnog dužnika u predmetu koji se kod Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu vodio pod brojem P-2289/2019 (raniji broj P-4426/2011) i kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem P-1799/2021 (raniji broj P-1813/2018 i P-4416/11).

Zastupanje stečajnog dužnika obavljeno je temeljem Ugovora o zastupanju i pružanju pravne pomoći od 01.06.2011. godine i Ugovora o nagradi za odvjetničke radnje od dana 20.02.2012. godine kojim je ugovoreno plaćanje predujma odvjetničke nagrade u iznosu od 1.000,00 kuna po satu, a ostatak do punog iznosa po Tarifi po uspješnom okončanju postupka i naplati troškova od protivne strane.

U parničnom predmetu P-4416/11 stečajnog dužnika je zastupala odvjetnica Sanja Mihalić samostalno, a u predmetu P-4426/11 ista je zastupala stečajnog dužnika zajedno sa odvjetnicom Slađanom Rajačić Grof i to na način da je odvjetnica Sanja Mihalić radila sve podneske u navedenom predmetu i pripreme za ročišta dok je odvjetnica Slađana Rajačić Grof odlazila na ročišta te je dostavljala sudu podneske izrađene od strane odvjetnice Sanje Mihalić.

Dana 03.12.2019. godine Sanja Mihalić (kao vlasnica gospodarske cjeline koja se sastoji od imovine i obveza prema bilanci samostalne djelatnosti Odvjetničkog ureda Sanje Mihalić) sklopila je s Odvjetničkim društvom Mihalić & Pikija d.o.o. Ugovor o prijenosu gospodarske cjeline, kojim se na Odvjetničko društvo, ovdje vjerovnika prenosi imovina, obveze i prava navedena u članku 3. predmetnog Ugovora, između ostalog i sva potraživanja i sva druga prava koja će proizaći iz sudskih postupaka i drugih odvjetničkih i poslovnih aktivnosti koje su u tijeku, a u kojima Odvjetnički ured Sanja Mihalić sudjeluje obavljanjem odvjetničke djelatnosti

ili obavljanjem drugih poslovnih aktivnosti (članak 3. stavak 3. Ugovora o prijenosu gospodarske cjeline).

Budući da je dana 29.04.2020. godine stečajni dužnik zastupan po direktoru društva gospodinu Rolfu Atle Selseng otkazao punomoć za zastupanje i raskinuo ugovor o zastupanju u predmetnim sudskim postupcima, a prije njihovog konačnog dovršetka, uključujući i spor koji se vodio kod Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu poslovni broj P-2289/2019 (raniji brojevi P-4426/2011, P-2880/2015, P-1941/2016) i spor koji se vodio kod Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-1799/2021 (raniji broj P-1813/2018 i P-4416/11), prestao je nalog za zastupanje i dovršetak započetih postupaka. Opozivom punomoći i odustankom od naloga smatra se sukladno članku 776. ZOO-a da je ovdje vjerovnik obavio posao te je dospio na naplatu puni iznos nagrade na ime odvjetničkog zastupanja sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika odnosno razlika između naplaćenog predujma odvjetničke nagrade prema Ugovoru o nagradi od 20.02.2012. godine i punog iznosa odvjetničke nagrade prema Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika, sve sukladno odredbi članka 776. Zakona o obveznim odnosima i Tbr. 52. Odvjetničke tarife.

O navedenom svjedoči brojna sudska praksa, pa tako i odluka VSRH Rev 9/05 od 12.10.2006. godine, presuda Županijskog suda u Rijeci poslovni broj Gž-39/2016-2 od 24.03.2017. godine, presuda Vrhovnog suda Republike Hrvatske poslovni broj Rev-1114/2007 od 28.01.2009. godine, presuda Županijskog suda u Zagrebu poslovni broj Gž-1203/2022 od 13.09.2022. godine, rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj Pž-1083/2022 od dana 25.11.2022. godine, Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske broj U-III/1932/2020 od 24.03.2021. godine, presuda i rješenje Županijskog suda u Varaždinu poslovni broj Gž-1365/12-2 od 07.05.2012. godine, presuda Županijskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu poslovni broj Gž-828/2018-2 od 13.12.2019. godine, presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj Pž-2257/2021 od 01.04.2022. godine.

Radi naplate prijavljene tražbine vode se sljedeći parnični postupci:

a) Postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem P-920/2023

Dana 26.04.2023. godine podnesena je tužba radi naplate razlike između naplaćenog predujma odvjetničke nagrade i punog iznosa odvjetničke nagrade prema Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika za zastupanje u predmetu P-2289/2019 (raniji brojevi P-4426/2011, P-2880/2015, P-1941/2016) i to za sljedeće radnje:

- sastav podneska od 05.10.2011. godine
- sastav podneska od 04.01.2012. godine
- sastav podneska od 28.05.2012. godine
- sastav podneska od 12.07.2012. godine
- sastav podneska od 23.05.2014. godine
- sastav podneska od 12.02.2015. godine
- sastav podneska od 06.03.2015. godine
- sastav podneska od 13.04.2015. godine
- sastav odgovora na žalbu od 11.05.2015. godine
- sastav podneska od 27.08.2015. godine
- sastav podneska od 02.05.2016. godine
- sastav podneska od 18.04.2017. godine

Predmetni postupak vodi se radi naplate glavnice u iznosu od 155.751,04 EUR, čemu se pribraja zakonska zatezna kamata tekuća od podnošenja tužbe do dana otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 17.272,82 EUR te troškovi postupka koji do dana otvaranja stečajnog postupka iznose 9.125,56 EUR. **Ukupna tražbina koja je predmet postupka P-920/2023 na dan otvaranja stečajnog postupka iznosi 182.149,42 EUR.**

b) Postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu poslovni broj P-897/2023

Dana 24.04.2023. godine podnesena je tužba radi naplate razlike između naplaćenog predujma odvjetničke nagrade i punog iznosa odvjetničke nagrade prema Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika za zastupanje u predmetu P-1799/2021 (raniji broj P-1813/2018 i P-4416/11) i to za sljedeće radnje:

- sastav podneska od 22.02.2012. godine
- sastav odgovora na žalbu od 28.02.2012. godine
- sastav podneska od 20.03.2017. godine
- zastupanje na ročištu 21.03.2017. godine
- sastav podneska od 08.11.2017. godine
- zastupanje na ročištu od 14.11.2018. godine
- zastupanje na ročištu od 21.11.2019. godine
- sastav podneska od 19.04.2020. godine.

Predmetni postupak vodi se radi naplate glavnice u iznosu od 45.543,83 EUR, čemu se pribraja zakonska zatezna kamata tekuća od podnošenja tužbe do dana otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 5.077,02 EUR te troškovi postupka koji do dana otvaranja stečajnog postupka iznose 9.206,46 EUR. **Ukupna tražbina koja je predmet postupka P-897/2023 na dan otvaranja stečajnog postupka iznosi 59.827,31 EUR.**

Dana 16.02.2024. godine donesena je presuda Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-897/2023 kojom se nalaže ovdje stečajnom dužniku da plati vjerovniku OD Mihalić&Pikija d.o.o. iznos od 28.435,86 EUR sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od 24.04.2023. godine pa do isplate te troškove postupka u iznosu od 1.430,16 EUR sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 16.02.2024. godine do isplate. Protiv odbijajućeg dijela presude vjerovnik je dana 04.03.2024. godine podnio žalbu, budući da je svaka od poduzetih radnji u predmetnom postupku bila prethodno odobrena od strane direktora stečajnog dužnika, te stoga stečajni dužnik za sve poduzete radnje treba platiti puni iznos nagrade.

c) Postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu poslovni broj Povrv-915/2022 (raniji broj: Povrv-1473/2021)

Predmetni postupak započeo je podnošenjem prijedloga za ovrhu temeljem vjerodostojne isprave – računa broj 106-1-1/P2 od 31.07.2020. godine za odvjetničke radnje u predmetu P-4416/2011 i to predujam odvjetničke nagrade za sastav podneska od 22.02.2012. godine u iznosu od 20.000,00 kuna i sastav odgovora na žalbu od 28.02.2012. godine u iznosu od 10.000,00 kuna (sve uvećano za pripadajući PDV), povodom kojeg prijedloga je javni bilježnik Vlasta Zajec donijela rješenje o ovrsi poslovni broj Povrv-19/2021 od 15.03.2021. godine. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Povrv-1473/2021-3 od 25.06.2021. godine stavljeno je izvan

snage rješenje o ovrsi poslovni broj Ovr-19/2021 od 15.03.2021. godine te je postupak nastavljen kao u povodu prigovora protiv platnog naloga. Dana 14.01.2022. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je presudu poslovni broj Povrv-1473/2021-11 kojim se ukida platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi javnog bilježnika Vlaste Zajec poslovni broj Ovr-19/2021 od 15.03.2021. godine te se tužbeni zahtjev odbija kao neosnovan pozivanjem suda na zastaru potraživanja. Predmetna odluka je ukinuta rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj PŽ-1083/2022-2 od 25.11.2022. godine te je predmet vraćen na ponovni postupak, a u kojem rješenju Visoki trgovački sud Republike Hrvatske ističe kako je odvjetnička nagrada dospjela opozivom punomoći odnosno 29.04.2020. godine te da stoga nije nastupila zastara potraživanja koja iznosi 5 godina, te traži od Trgovačkog suda u Zagrebu provođenje daljnjeg postupka utvrđivanjem visine tražbine vjerovnika.

Predmetni postupak vodi se radi naplate glavnice u iznosu od 4.977,10 EUR, čemu se pribraja zakonska zatezna kamata tekuća od dospeljeća računa do dana otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 1.546,50 EUR te troškovi postupka koji do dana otvaranja stečajnog postupka iznose 4.453,13 EUR te je u predmetnom postupku od strane vjerovnika isplaćen saslušanom svjedoku zatraženi trošak u iznosu od 1.493,15 EUR. Ukupna tražbina koja je predmet postupka Povrv-915/2022 na dan otvaranja stečajnog postupka iznosi 12.469,88 EUR.

Iznos tražbine

254.446,61 EUR

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- 1) Račun broj 106-1-1 i dokaz o poduzetim odvjetničkim radnjama (Prilog 1)
- 2) Tužba u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-897/2023, presuda Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-897/2023 od 16.02.2024. godine i dokazi o poduzetim odvjetničkim radnjama (Prilog 2) i ispostavljeni računi za predujam odvjetničke nagrade za poduzete radnje (Prilog 2.a)
- 3) Tužba u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-920/2023 i dokazi o poduzetim odvjetničkim radnjama (Prilog 3) i ispostavljeni računi za predujam odvjetničke nagrade za poduzete radnje (Prilog 3.a)
- 4) Budući da je stečajni dužnik izvršio prijenos cjelokupne imovine društva na treću osobu društvo Razvoj zemljišta jugoistočna Europa 1 d.o.o., OIB: 35807969460, Ugovorom o kupoprodaji nekretnina, ovjerenim od strane javnog bilježnika Siri Lima dana 30.05.2022. godine te s apostilom broj 2022-15130 od 30.05.2022. godine, vjerovnik je dana 26.04.2023. godine pokrenuo parnični postupak radi pobijanja pravnih radnji dužnika koji se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem P-919/2023 protiv stečajnog dužnika i društva Razvoj zemljišta Jugoistočna Europa 1 d.o.o.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava _____
Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava) _____

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)
Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je
naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova
tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava _____
Predmet izlučnog prava _____
Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona _____

Mjesto i datum

Čakovec,
05.06.2024. godine

Potpis vjerovnika

Ines
Mošmond
or

Digitalno
potpisao: Ines
Mošmondor
Datum: 2024.06.05
14:25:57 +02'00'

U prilogu:

- Ugovor o zastupanju i pružanju pravne pomoći od 01.06.2011. godine (Prilog 4)
- Ugovor o nagradi od 20.02.2012. godine (Prilog 5)
- Ugovor o prijenosu gospodarske cjeline od 03.12.2019. godine (Prilog 6)
- Ovjereni prijevod opoziva punomoći i raskida ugovora o zastupanju (Prilog 6.a)
- Obračun poduzetih odvjetničkih radnji do otvaranja stečajnog postupka i poduzete radnje u predmetu P-920/2023 kod Trgovačkog suda u Zagrebu: tužba od 26.04.2024. godine, podnesak od 07.03.2024. godine i zapisnik sa ročišta od 19.03.2024. godine, dokaz o plaćanju sudske pristojbe (Prilog 7)
- Obračun poduzetih odvjetničkih radnji do otvaranja stečajnog postupka i poduzete radnje u predmetu P-897/2023 kod Trgovačkog suda u Zagrebu: tužba od 24.04.2023. godine, podnesak od 21.11.2023. godine, zapisnik sa ročišta od 28.11.2023. godine i od 08.01.2024. godine, žalba od 04.03.2024. godine, odgovor na žalbu od 28.03.2024. godine, dokaz o plaćanju sudske pristojbe (Prilog 8)
- Obračun poduzetih odvjetničkih radnji do otvaranja stečajnog postupka i poduzete radnje u predmetu Povrv-915/2022 kod Trgovačkog suda u Zagrebu: prijedlog za ovrhu, rješenje o ovrši, podnesak od 20.07.2021. godine, prijedlog za osiguranje, podnesak od

04.10.2021. godine, zapisnik s ročišta od 09.12.2021. godine, podnesak od 13.12.2021. godine, žalba od 28.01.2022. godine, zapisnik s ročišta od 23.02.2023. godine, podnesak od 26.04.2023. godine, zapisnik s ročišta od 04.05.2023. godine, podnesak od 01.06.2023. godine, podnesak od 28.06.2023. godine, podnesak od 18.08.2023. godine, podnesak od 28.09.2023. godine, zapisnik s ročišta od 16.10.2023. godine, zapisnik s ročišta od 12.12.2023. godine, dokaz o uplati troškova svjedoku Robertu Hagenu, podnesak od 02.01.2024. godine, zapisnik s ročišta od 21.03.2024. godine, dokaz o plaćanju sudske pristojbe, presuda Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Povrv-1473/2021-11 od 14.01.2022. godine, rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj Pž-1083/2022-2 od 25.11.2022. godine (Prilog 9)

- Obračuni kamata (Prilog 10)
- Primjenjiva sudska praksa: odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske broj U-III/1932/2020 od 24.03.2021. godine, presuda Županijskog suda u Rijeci poslovni broj Gž-39/2016-2 od 24.03.2017. godine, presuda Vrhovnog suda Republike Hrvatske poslovni broj Rev-1114/2007 od 28.01.2009. godine, presuda Županijskog suda u Zagrebu poslovni broj Gž-1203/2022 od 13.09.2022. godine, presuda i rješenje Županijskog suda u Varaždinu poslovni broj Gž-1365/12-2 od 07.05.2012. godine, presuda Županijskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu poslovni broj Gž-828/2018-2 od 13.12.2019. godine (Prilog 11)
- Potvrda o uplati sudske pristojbe za prijavu tražbine (Prilog 12)
- Tužba u pobojujnoj parnici koja se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem P-919/2023 (Prilog 13)

Troškovnik vjerovnika:

1. Sastav prijave tražbine: 3.820,00 EUR
 2. PDV 25%: 955,00 EUR
 3. Sudska pristojba: 66,36 EUR
- UKUPNO: 4.841,36 EUR**